



## **ОСББ МУРАВЕЙНИК 11**

м. Кривий Ріг

Засновано в 2012 році.

Загальна площа будинку –  
7 831,5 кв.м.

**Загальна площа квартир  
– 6 747,46 кв.м.**

**Житлова площа –  
4 349,49 кв.м.**

**Загальна кількість  
квартир - 96.**

**3 підізди**

- ОСББ у другій половині червня 2015 року подало заявку на отримання кредиту для придбання та встановлення енергоефективних вікон у підїздах будинку.
- У липні 2015 року АБ «УКРГАЗБАНК» надав кредит ОСББ, та вже виконуються роботи по встановленню вікон.
- Після подачі документів ОСББ до БАНКУ (а саме: акт приймання-здачі, видаткові накладні, товарні чеки, акти виконання робіт) в термін до 2-х місяців ОСББ отримує Компенсацію від Держенергоефективності у розмірі 40% від вартості матеріалів.

## Параметри кредиту

- Сума кредиту – 96 304,00 грн.  
в. т. ч. 10 891 – монтажні роботи;  
85 413 – вартість матеріалів;
- Строк кредиту – 5 років;
- Ставка – 25% річних;
- Комісія разова – 1 % (963 грн.)
- Ціль – придбання та монтаж енергоефективних вікон у під'їздах будинку

- Згідно постанови КМУ № 231 від 08.04.2015 р. ОСББ буде компенсовано 40% від вартості матеріалів для виготовлення вікон.  
у розмірі 34 165,00 грн.
- Заборгованість за кредитом з 96 304,00 грн. буде зменшена до 62 139,00 грн.

## **Без компенсації**

- Кредит- 1605,06 грн.
- % – 2073,00 грн.
  
- Загалом – 3678,06 грн.

## **З компенсацією**

- Кредит- 1036,00 грн.
- % – 1338,00 грн.
  
- Загалом – 2374,00 грн.

**Щомісячний платіж ОСББ по отриманому кредиту за рахунок отримання компенсації знижується на 35%**

- $2374 \text{ грн.} / 6\,747,46 \text{ кв.м.} = 0,35 \text{ грн.}$
- Таким чином, щомісячно, з 1 кв.м. загальної площі квартири сплачується 0,35 грн.
- Або 20-30 грн. з квартири

**Навантаження на 1 квартиру**

Запорізька обласна дирекція, м.  
Запоріжжя, бул. Вінтера 40

тел. (061) 279-01-99,  
тел. 098-884-77-35

Кириченко Станіслав Віталійович  
[svkyrychenko@ukrgasbank.com](mailto:svkyrychenko@ukrgasbank.com)